

Til (stede)

Ole Helge Haugen (leder)

Ivar Gunnar Braaten

Lidvard Maaseide

Arne Neumann

Fra høgskolen:

Liv Møller Christensen og Bjørg Nedregotten

Fravær

## CAMPUS ÅLESUND – GRUPPE OFFENTLIGE ETATER

### 1. Innledning v/Ole Helge Haugen

#### Campusbegrepet m.v.

Sentralt i dette står forholdet campus i snever forstand versus bysentrum, dvs. samhandling om fysiske, geografiske og funksjonelle forhold. Tidsperspektivet for utviklingsplanen er kort, mellomlang og lang sikt. Viktige elementer er:

- byplanmessige forhold – funksjonelt fysisk
- sosiale forhold - studenter
- læringsmessige forhold
- samspill med næringsliv

Det er flere mulige veier, for eksempel snevert campus og vekst her, eller hovedcampus med satellitter.

Sentrale forutsetning vil være prognose for studentvekst og utviklingstrekk i samfunnet.

Utviklingen ser ut til å gå i retning sentralisering. Sentra vinner, for eksempel søker studentene seg til større byer.

Utfordringen er å skape attraktivitet, dvs hva skal Høgskolen i Ålesund være om 10-20 år?

Grappa har en spesiell rolle knyttet til sine spesialområder, men vil også se på helheten.

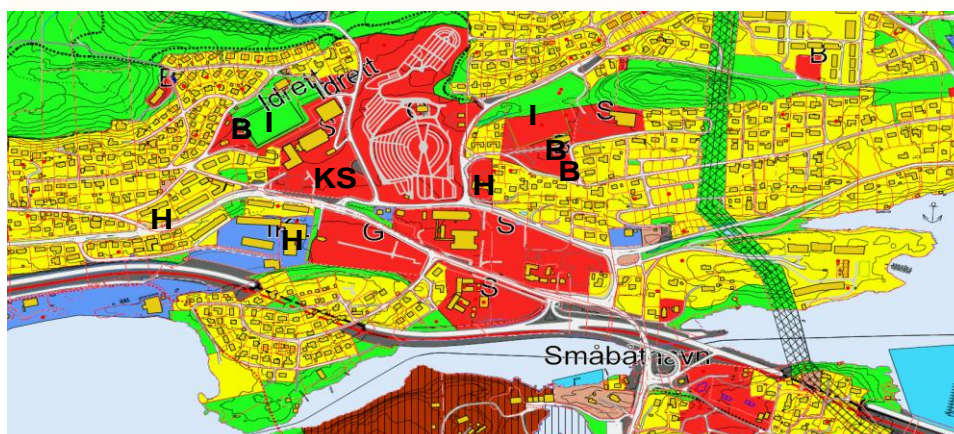
Møtedatoer: 09.12.2010, 06.01.2011– midtveismøte 20.01.2011. Det kan bli et gruppemøte etter midtmøte dersom det er behov.

### 2. Planstatus dagens campus v/Arne Neumann (overheadfoiler er lagt ut på høgskolens web)

Arealplan for området er fra 2008



## Arealplan



## HØGSKOLEN I ÅLESUND

---

Røde områder er regulert til offentlig formål, gule områder til boliger og blå til næringsvirksomhet.

Bokstavkodene står for:

B = barnehager, S = skoler, I = Idrett, H = studentboliger/studenthus.

- Reguleringsplanen for hele området (Larsgården, Sørneset, Fagerlia osv) er fra 2008. Reguleringsplan for idrettsanlegg nord for høgskolen er fra 2009, mens reguleringsplan for ”trafikkøya” hvor høgskolen ligger er fra 2001. Storparten av ”øya” er regulert til offentlig formål, og det meste er forutsatt til høgskoleformål. Kommunen er åpen for endringer/tilpasninger.

- Det er sikret areal for firefelts innfartsveg. Det har vært diskutert å legge gang- og sykkelvei vestover mot bysentrum sør for gravplassen på sørsida av Borgundvegen. Mot øst er det på gang prosjekt med 2-sidig sykkelvei som vil omfatte ”banksvingen”. En hovedproblemstilling er trafikk til tankanlegget. Veien i Larsgården kan ikke stenges. Krysset nord for høgskolen (ved ”rådhuset”) bygges nå om.

- NMK-planen er vedtatt.

- Studentboliger på ”rådhustomta” nord for høgskolen, byggstart vår 2011

- Studentboliger i Vågaveien (Sørnesvågen) – der har det også vært antydning studenthus (ny reguleringsplan)

- Studentboliger i Fagerliveien 4 kan være en mulighet. Eier har antydning studentboliger i stedet for eldreboliger, men saken ligger nå ”på is” (vil evt. forutsette reguleringsendring).

- Idrettsstilbud finnes i Larsgården idrettshall og Rollonbana.

- Kulturskoletomta eies av fylkeskommunen. Kommunen får bruke tomte, og mulighet for sambruk med studenter (studenthus/scene) må avklares politisk. Romprogram på 4000 m<sup>2</sup> er vedtatt, og det er vedtatt midler til prosjektering i 2011.

- Sentrum – studenthusfunksjonen bør ligge i sentrum. Et alternativ kan være det tidligere bygget til Sunnmørsposten, men det ligger i et boligområde. Andre alternativ kan være Skansekaia eller på sørsida av byen, men evt. studenthus på sørsida vil ligge langt fram i tid.

### 3. Diskusjon og synspunkter

Området har potensial, men det er ikke lett å knytte alt sammen. Når det er knapt om areal, kreves prioritering. Skal en gi rom for HiÅ med tilliggende aktiviteter, er det ikke mulig uten å gå inn i boligområdene.

#### Veier og trafikk/kommunikasjon

Politikergruppe har stått for utkastet til bypakke.

Området har utfordringer trafikkmessig, og spørsmålet om kommunikasjoner er meget viktig.

Kommunen har en del trafikk tall.

Kollektivløsninger er en utfordring. NMK vil ha ca 25 000 internasjonale kursdeltakere hvert år.

De siste åra har det vært gjennombrudd for en del samferdselsløsninger, for eksempel bybane i Bergen.

Ålesund sentrum har i utgangspunktet alle fordeler mht bane fordi det er konsentrert og kan greie seg med en linje. Det kan være aktuelt å hente inn planlegger av bybane i Bergen til et møte.

Med gode gang- og sykkelveier er det ikke langt til sentrum. Forslag om bro over til museet er fjernet.

Museet var i utgangspunktet ikke uvillig, men har mange funksjoner og hensyn å ta. Det er ett av få museer i landet som fortsatt er åpent som friområde. Museet forvalter store verdier, og må unngå at området blir del av en transportetappe. Gangbro kan være positivt, men det er mer skepsis knyttet til sykkelvei. Museet er ikke offentlig område. Jo lengre øst en evt gangbro kommer, jo bedre – men området er sårbart.

Kommunen vurderer å legge sykkelvei over Nørvasundbroa.

#### Ålesund som studentby

Dersom Ålesund skal utvikles som studentby, må også sentrum utvikles. Tendensen tyder på at studentene trekkes til urbane strøk og urbane aktiviteter. En vekselvirkning mellom campus på dagtid og tilbud i sentrum på kveldstid og i helgene kan være bra. Det virker noe underlig at Jugendteateret legges utenfor

## HØGSKOLEN I ÅLESUND

---

bysentrum. Det er viktig å se sammenhengene og tenke økonomi i et annet perspektiv. Kulturtilbud i sentrum som lett tilgjengelige og attraktive, skaper ringvirkninger; for eksempel mer attraktiv plassering av biblioteket, kinosenter og bybad. Man må ha noen oaser i bykjernen. Det er også viktig i høgskoleperspektiv.

### Studentboliger

Gode studentboliger nær HiÅ gjør høgskolen mer attraktiv. På området øst for ”trafikkøya” kan det være aktuelt med studentboliger. Lokalisering av boliger må avveies mot parkering. Studentboliger/ungdomsboliger bør også bygges i sentrum. Det er viktig at bysentrum får en differensiert beboermasse, ikke bare eldre.

### Næringsaktivitet og lignende

Det er ikke mye område for næringsaktivitet i nærheten av høgskolen, om det skulle være ønskelig.

### Faglig innhold i høgskolen

- Maritimt er et åpenbart område
- Spissing versus bredde er aktuelt tema
- Forskning og forskningsformidling er en nøkkelfaktor. HiÅ bør bruke nye kanaler for å nå ut. Nå er fagmiljøet for lite synlig i lokalmiljøet. Generelt er det viktig at høgskolen er synlig bl.a i kommunen.

### Kommune – høgskole

Ålesund er viktig for høgskolen og høgskolen er viktig for Ålesund.

Ålesund må ta rollen som fylkets største by. Byen må bl.a. ha kulturtilbud som bidrar til rekruttering av studenter og kompetanse i byen for øvrig. Strategisk sett bør Ålesund kommune være mer opptatt av høgskolen. Ålesund er en gammel handelsby med lite tradisjon og sans for akademia, og det finnes fortsatt spor av det siste.

Viktig for utvikling av regionen er:

- riktig sammensetting av befolkningen både mht alder og kompetanse
- attraktivitet
- konsentrasjon – bykvaliteter og tilgang til disse
- politisk miljø i Ålesund må vise vilje og ta større del av ansvaret for utvikling

Bjørg Nedregotten

ref